Impreso el 22/06/2024 10:44:16 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Fortalecimiento de las actividades de inspección, vigilancia y control urbano para el cumplimiento del PBOT en Mosquera

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2024254730036

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 11/06/2024 10:35:05

Identificador: 980877

Formulador Ciudadano: CARLOS ANDRES RUBIANO IMEDIO

Formulador Oficial : Lady Marcela Zabala Perez

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
5. Convergencia regional	31. Bloque estratégico III 3. Bloque habilitador de la convergencia regional	05. Fortalecimiento institucional como motor de cambio para recuperar la confianza de la ciudadanía y para el fortalecimiento del vínculo Estado-Ciudadanía	b. Entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas
2. Seguridad humana y justicia social	01. Habilitadores que potencian la seguridad humana y las oportunidades de bienestar	09. Legitimidad, transparencia e integridad de las instituciones para la seguridad humana	g. Modernización para incrementar el valor público, la integridad y la transparencia en la seguridad

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Gobernando: Más que un plan 2024 -2028

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Linea Estratégica: Con - Unidad

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Apuesta: Infraestructura para el desarrollo

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Mosquera Conecta 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

6. CONECTAMOS CON IDENTIDAD TERRITORIAL

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

19 CONECTAMOS CON EL ODENAMIENTO DE NUESTRO TERRITORIO

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

incumplimiento de las normas urbanísticas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente en el municipio de Mosquera se han presentado diferentes fenómenos; por un lado los procesos de urbanización acelerados e inadecuados y por el otro la falta de cultura de legalidad acompañada de la carencia de recursos para los tramites, que resulta en la infracción a las normas urbanísticas establecidas, evidenciando así el desconocimiento normativo que genera impactos negativos en el ordenamiento del territorio en cuanto a la Insuficiencia de infraestructura, servicios públicos, déficit en la prestación de programas sociales, crecimiento descontrolado de la huella urbana entre otros. Sumado a esto está la falta de personal idóneo que realice el control y seguimientos a las obras de construcción que se desarrollan en el territorio municipal en pro del cumplimiento de la normatividad vigente. Por tanto en el evento de la imposición de la infracción el responsable deberá asumir los costos de posibles multas y sanciones establecidas en la Ley afectando su economía y patrimonio familiar.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Con corte a junio de 2023 la Secretaría de Planeación, en cabeza del equipo de control urbano realizó un total de 2.786 visitas a predios ubicados en el municipio por presuntas infracciones urbanísticas, de las cuales el 16% correspondientes a 440 visitas fueron impulsadas a la Dirección y Coordinación de Inspecciones y Comisarías como ente competente en la materia.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Desconocimiento de las normas urbanísticas	**1.1** Desconocimiento de los beneficios de la adquisición de licencias de construcción y el cumplimiento a las normas urbanísticas.
	1.2 Contravención a lo aprobado en las licencias urbanísticas expedidas.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Insuficiencia de infraestructura de servicios públicos	**1.1** sobrecostos en las facturas de consumo de los servicios públicos domiciliarios
2. Aumento de procesos de urbanización acelerados e inadecuados	

Impreso el 22/06/2024 10:44:16 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** MOSQUERA - CUNDINAMARCA **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Que se cumplan las normas urbanísticas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial.	Divulgación de las normas aplicables y las posibles sanciones derivadas el incumplimiento de las mismas.
Actor: Otro **Entidad:** Curadurías urbanas **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Expedir los actos administrativos en cumplimiento a las normas aportando al desarrollo urbano planificado y ordenado del Municipio de Mosquera.	Garantizar la orientación y celeridad en los trámites para la satisfacción de los ciudadanos.
Actor: Otro **Entidad:** Habitantes del municipio de Mosquera (Titulares inmuebles) **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con los documentos correspondientes que amparen la legalidad de la construcción.	Realizar los trámites pertinentes
Actor: Otro **Entidad:** Habitantes del municipio de Mosquera **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Que las obras en ejecución no afecten su propiedad.	Hacerse parte del proceso urbanístico y poner en conocimiento de las autoridades encargadas de la vigilancia y control.

02 - Análisis de los participantes

El Municipio será el encargado de ejercer la vigilancia y control durante la ejecución de las obras, con el fin de aplicar las medidas correctivas para asegurar el cumplimiento de las licencias urbanísticas y de las normas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial.
Las curadurías urbanas son las encargadas de expedir los actos administrativos en cumplimiento a las normas aportando al desarrollo urbano planificado y ordenado del Municipio de Mosquera.
Los habitantes del municipio en calidad de Titulares de los inmuebles son los responsables de realizar los trámites pertinentes con la finalidad de contar con los documentos correspondientes que amparen la legalidad de la construcción.
Los habitantes del municipio en calidad de vecinos colindantes y en general, son los responsables de hacerse parte de los proceso urbanísticos y poner en conocimiento las irregularidades a las autoridades encargadas de la vigilancia y control con el fin de proteger su propiedad y/ o intereses.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

155.479

Fuente de la información

: Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Mosquera **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**	Toda la jurisdicción del municipio de Mosquera

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

155.479

Fuente de la información

Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Mosquera **Centro Poblado:** Urbano **Resguardo:**	Toda la jurisdicción del municipio de Mosquera	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	75.864	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Femenino	79.615	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
Grupos étnicos	Pueblos Indígenas	65	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Comunidades Raizales	1	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Pueblos Rrom	9	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Población Mestiza	155.054	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
Etaria (Edad)	0 a 14 años	33.602	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	15 a 19 años	11.766	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	20 a 59 años	95.778	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Mayor de 60 años	14.333	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
Población Vulnerable	Personas en Reintegración exintegrantes de Grupos Armados Organizados y otros en tránsito a la vida civil	2.336	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Desplazados	2.336	Registro único de víctimas corte 110 2023
	Personas con discapacidad	1.131	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Víctimas de otros hechos diferentes al desplazamiento	647	Registro único de víctimas corte 110 2023
Etapa del ciclo de vida	Primera infancia 0 – 5 años	12.997	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Infancia 6 – 11 años	13.805	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Adolescencia 12-18 años	16.125	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Juventud 14 – 26 años	21.822	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Adultez 27 – 59 años	76.397	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)
	Vejez 60 años y más	14.333	Proyecciones post-COVID realizadas por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, DANE (2023)

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

incumplimiento de las normas urbanísticas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial

Objetivo general – Propósito

Aumentar el cumplimiento de las normas urbanísticas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Visitas impulsadas a la Dirección y Coordinación de Inspecciones y Comisarías como ente competente en la materia.	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 15 **Tipo de fuente:** Informe	Secretaría de Planeación a partir de la información cómo resultado de las visitas realizadas por parte del equipo de control urbano de la dependencia.
Ordenamiento Territorial - Porcentaje conflicto - Obras civiles y urbanas	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 2,78 **Tipo de fuente:** Documento oficial	DNP a partir de información del IGAC

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Desconocimiento de las normas urbanísticas	Aumentar el conocimiento y cumplimiento de normas urbanísticas.
Causa indirecta 1.1 Desconocimiento de los beneficios de la adquisición de licencias de construcción y el cumplimiento a las normas urbanísticas.	Ampliar el conocimiento de los beneficios de la adquisición de licencias de construcción y el cumplimiento a las normas urbanísticas.
Causa indirecta 1.2 Contravención a lo aprobado en las licencias urbanísticas expedidas.	aumentar el cumplimiento de lo aprobado en las licencias urbanísticas expedidas

Impreso el 22/06/2024 10:44:17 a. m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad, control y seguimiento a la información de licenciamiento e impuestos de delineación.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad, control y seguimiento a la información de licenciamiento e impuestos de delineación.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Actividades con la inspección, vigilancia y control de vivienda

Medido a través de

Número

Descripción

El ejercicio del control urbano requiere garantizar sistemas actualizados y personal idóneo y suficiente para abarcar todo el territorio municipal, lo que permitirá ir a la par con la demanda de construcciones en ejecución y ofrecer la capacidad de seguimiento, control e información durante el desarrollo de las mismas, lo que garantizara el cumplimiento de la norma urbanística.

Descripción de la Demanda

La demanda se mide en relación a los procesos impulsados por la presunta infracción urbanística

Descripción de la Oferta

La oferta se mide en relación a las visitas de control urbano realizadas

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	19,00	100,00	-81,00
2021	11,00	100,00	-89,00
2022	22,00	100,00	-78,00
2023	13,00	100,00	-87,00
2024	22,00	100,00	-78,00
2025	27,00	100,00	-73,00
2026	32,00	100,00	-68,00
2027	35,00	100,00	-65,00

Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad, control y seguimiento a la información de licenciamiento e impuestos de delineación

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

En las visitas realizadas por el equipo de control urbano se realiza el control y seguimiento durante la ejecución de las obras, con el fin de aplicar las medidas correctivas en caso de requerirse para asegurar la veracidad de los actos administrativos y el cumplimiento de las licencias urbanísticas, las normas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial, normas técnicas, NSR 10 y las demás normas que lo desarrollen y complementen. Visitas de las cuales se derivan las respectivas actas y en caso de incumplir se generaran los informes a los que haya lugar.
La implementación de nuevas funciones al software de información de licencias urbanísticas DOCU, permite consultar, hacer control y seguimiento e identificar las licencias aprobadas y los proyectos viabilizados producto de la certificación remitida por las curadurías urbanas para efecto de la liquidación de impuesto de delineación urbana.

Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad,

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Cundinamarca **Municipio:** Mosquera **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Comunicaciones,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Topografía

Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad,

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 2.239.666.666,67

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 2.239.666.666,67

Aumentar el conocimiento y cumplimiento de normas urbanísticas.

Producto	Actividad:
1.1 Documentos de lineamientos técnicos (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de documentos **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.073.000.000,00	**1.1.1** Desarrollar el documento técnico para realizar el seguimiento de las actividades con la inspección, vigilancia y control de vivienda. **Costo:** $ 1.073.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
1.2 Servicios de información implementados **Medido a través de:** Número de sistemas de información **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 1.166.666.666,67	**1.2.1** Implementar 1 sistema integrado geográfico y de datos, que permita administrar y consolidar las dinámicas territoriales. **Costo:** $ 1.166.666.666,67 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad,

Actividad 1.1.1 Desarrollar el documento técnico para realizar el seguimiento de las actividades con la inspección, vigilancia y control de vivienda.

Periodo	Mano de obra calificada	Mantenimiento maquinaria y equipo	Materiales	Servicios para la comunidad, sociales y personales
0	$200.000.000,00	$20.000.000,00	$4.500.000,00	$35.000.000,00
1	$145.000.000,00	$20.000.000,00	$4.500.000,00	$35.000.000,00
2	$345.000.000,00	$20.000.000,00	$4.500.000,00	$35.000.000,00
3	$145.000.000,00	$20.000.000,00	$4.500.000,00	$35.000.000,00
Total	**$835.000.000,00**	**$80.000.000,00**	**$18.000.000,00**	**$140.000.000,00**

Periodo	Total
0	$259.500.000,00
1	$204.500.000,00
2	$404.500.000,00
3	$204.500.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Implementar 1 sistema integrado geográfico y de datos, que permita administrar y consolidar las dinámicas territoriales.

Periodo	Mano de obra calificada	Materiales
2	$520.000.000,00	$146.666.666,67
3	$390.000.000,00	$110.000.000,00
Total	**$910.000.000,00**	**$256.666.666,67**

Periodo	Total
2	$666.666.666,67
3	$500.000.000,00
Total	

Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad,

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Las inspecciones se ven afectadas por eventos extraordinarios y condiciones climáticas adversas.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Retraso en cronogramas establecidos	Contar con un cronograma de actividades que tenga en cuenta los tiempos promedio normales en las visitas oculares en campo, socialización con el propietario del predio.
	Administrativos	Insuficiencia de personal para abordar toda el área correspondiente a la jurisdicción del municipio de Mosquera.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Retrasos en la ejecución de la meta propuesta y crecimiento sin control de las construcciones.	- Validación y verificación permanente de las actividades que se desarrollen, de igual forma experiencia del personal en campo y en el despacho municipal. - Verificación de las dedicaciones del personal en campo. Implementación de un sistema de control a intervalos cortos, como actas soportadas con evidencia fotográfica.
2-Componente (Productos)	Administrativos	Limitaciones en el control de de las visitas oculares	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Incumplimiento en la meta propuesta.	Reuniones de retroalimentación semanales con el fin de evaluar inconvenientes identificados en las visitas de campo.
	Administrativos	tiempos mayores en la actualización de DOCU.	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 3. Moderado	Incumplimiento en la meta propuesta.	Medición y control por parte de la Dirección de la Secretaría de Planeación.
3-Actividad y/o Entregable	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	No contar con transporte para realizar las actividades propias de control urbano.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Retrasos en la programación proyectada. Mayor número de obras sin seguimiento y control por parte de los funcionarios. No contar con una base de datos actualizada.	vehículos para el transporte de los funcionarios. Actualización de protocolos de calidad. Realizar el proceso de selección pertinente con contratistas calificados.
	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Accidentes en campo.	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Afectación salud o integridad del personal en campo o de la comunidad en general. Incapacidades prolongadas. Retrasos en el cronograma de ejecución de actividades	Implementación de capacitaciones a los funcionarios de la Secretaría de Planeación con el fin de armonizar el trato con los propietarios de los predios y ciudadanía en general

Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad,

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Disminución de los procesos de urbanización acelerados e inadecuados.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: visitas de Inspección que se desarrollen

Descripción Valor Unitario: Costos de la visita de inspección

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	625,00	$64.333,00	$40.208.125,00
1	625,00	$64.333,00	$40.208.125,00
2	625,00	$64.333,00	$40.208.125,00
3	625,00	$64.333,00	$40.208.125,00

Prevención de procesos por infracción

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Campañas de promoción y/o prevención

Descripción Valor Unitario: Costos de la campaña de promoción y/o prevención

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	12,00	$2.000.000,00	$24.000.000,00
1	12,00	$2.000.000,00	$24.000.000,00
2	12,00	$2.000.000,00	$24.000.000,00
3	12,00	$2.000.000,00	$24.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$64.208.125,00	$64.208.125,00

1	$64.208.125,00	$64.208.125,00
2	$64.208.125,00	$64.208.125,00
3	$64.208.125,00	$64.208.125,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$51.366.500,0	$0,0	$0,0	$245.755.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-194.388.500,0
1	$51.366.500,0	$0,0	$0,0	$190.755.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-139.388.500,0
2	$51.366.500,0	$0,0	$0,0	$1.026.621.666,7	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-975.255.166,7
3	$51.366.500,0	$0,0	$0,0	$667.655.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-616.288.500,0

Impreso el 22/06/2024 10:44:18 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Inspecciones de control urbano y actualizaciones al DOCU para la prevención de procesos de urbanización acelerados e inadecuados y la garantía de la accesibilidad, control y seguimiento a la información de licenciamiento e impuestos de delineación.					
$-1.619.008.418,57	No aplica	$0,10	$11.579,69	$1.800.398.666,03	$-499.737.162,47

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Documentos de lineamientos técnicos (Producto principal del proyecto)	$896.948.112,66
Servicios de información implementados	$903.450.553,36

Impreso el 22/06/2024 10:44:18 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Aumentar el conocimiento y cumplimiento de normas urbanísticas.

Producto

1.1. Documentos de lineamientos técnicos (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Documentos de lineamientos técnicos realizados

Medido a través de: Número de documentos

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
3	1,0000		

Producto

1.2. Servicios de información implementados

Indicador

1.2.1 Sistemas de información implementados

Medido a través de: Número de sistemas de información

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
3	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Atenciones realizadas

Medido a través de: Número

Código: 4500G002

Fórmula: Sumatoria de las Atenciones realizadas

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Actas de visitas de inspección, Secretaría de Planeación

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	625	1	625
2	625	3	625
		Total:	**2500**

Indicador

Avalúos practicados

Medido a través de: Número

Código: 1100G080

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: informe anual de avalúos realizados

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	12	1	13
2	13	3	12
		Total:	**50**

Impreso el 22/06/2024 10:44:18 a. m.

Indicador

Sistemas De Información Diseñados, Actualizados O En Funcionamiento

Medido a través de: Número

Código: 0900G110

Fórmula: g

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe de la actualización del Sistema DOCU

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	1	1
2	1	3	1
		Total:	**4**

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

Programa presupuestal

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

Subprograma presupuestal

1000 INTERSUBSECTORIAL GOBIERNO

Impreso el 22/06/2024 10:44:18 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	MOSQUERA	Municipios	Propios	0	$259.500.000,00
				1	$204.500.000,00
				2	$1.071.166.666,67
				3	$704.500.000,00
				Total	$2.239.666.666,67
	Total Inversión				$2.239.666.666,67
Total					**$2.239.666.666,67**

Impreso el 22/06/2024 10:44:19 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Aumentar el cumplimiento de las normas urbanísticas contenidas en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial	**Visitas impulsadas a la Dirección y Coordinación de Inspecciones y Comisarías como ente competente en la materia.**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Secretaría de Planeación a partir de la información cómo resultado de las visitas realizadas por parte del equipo de control urbano de la dependencia.	**El personal tendrá los elementos de protección para poder cumplir a cabalidad con sus funciones., La planeación en cuanto a la contratación está contemplada.**
		Ordenamiento Territorial - Porcentaje conflicto - Obras civiles y urbanas	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** DNP a partir de información del IGAC	**El personal tendrá los elementos de protección para poder cumplir a cabalidad con sus funciones., La planeación en cuanto a la contratación está contemplada.**
Componentes (Productos)	1.1 Documentos de lineamientos técnicos (Producto principal del proyecto)	**Documentos de lineamientos técnicos realizados**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Secretaría de Planeación, Mosquera	**Se cuenta con la experticia suficiente. , En la planeación se tiene contemplado los posibles tiempos adicionales.**
	1.2 Servicios de información implementados	**Sistemas de información implementados**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Secretaría de Planeación de Mosquera	

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Actividades	1.1.1 - Desarrollar el documento técnico para realizar el seguimiento de las actividades con la inspección, vigilancia y control de vivienda.(*)	**Nombre: Atenciones realizadas** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2500.0000** **Nombre: Sistemas De Información Diseñados, Actualizados O En Funcionamiento** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 4.0000** **Nombre: Avalúos practicados** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 50.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Se garantizan sus transportes.**
	1.2.1 - Implementar 1 sistema integrado geográfico y de datos, que permita administrar y consolidar las dinámicas territoriales.(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	

(*) Actividades con ruta crítica